Муниципальное образование

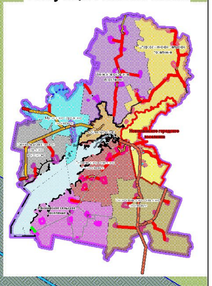
"МУЛЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

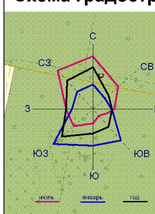
Мелекесского муниципального района Ульяновской области

р.п.Мулловка

Схема градостроительного зонирования территории М1:5 000

Ситуационный план





р.п.Мулловка

пруд

пруд Красотка

р.Сосновка

Условные обозначения

Населенные пункты

р.п.Мулловка — административные центры поселений

п.Лесной — сельские населенные пункты

Территории населенных пунктов

Расч.срок	1-я очер.	Сущ.	
			границы населенных пунктов
ЖУ1	ЖУ1	ЖУ1	коттеджной и усадебной застройки
ОД	ОД	ОДо	общественно-деловая образования
ОДк	ОДк	ОДк	общественно-деловая коммерческого назначения
П4	П4	П4	промышленная застройка
Пкх	Пкх	Пкх	коммунальной зоны
Р1	Р1	Р1	рекреационная зона отдыха общегосударственного значения
		Р1	рекреационная зона для сохранения и использования существующего ландшафта
		Р2	зеленые насаждения
		В1	территории занятые прудами, озерами и водохранилищами
		СХл	территории сельскохозяйственных угодий-сенокосы, пастбища, залежи, земли занятые многолетними насаждениями
		СХу	территории занятых объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства
		СХЖУ1	территории занятых объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для коттеджной и усадебной застройки
		СХП	территории занятых объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для промышленной застройки
Скр		Скр	кладбища

Тгп — зона газопровода в соответствии с границей охранной зоны газопровода среднего и высокого давления

Тэп — зона ЛЭП в соответствии с границей охранной зоны ЛЭП от 35 кВт и более

Тад — зона автомобильных дорог

- граница Мелекесского района
- граница населенных пунктов
- проектируемая граница населенных пунктов 1-ая очередь
- проектируемая граница населенных пунктов расч. срок
- граница водоохранных зон
- граница санитарно-защитных зон III класса (300м)
- граница санитарно-защитных зон IV класса (150м)
- граница санитарно-защитных зон V класса (50м)
- граница санитарно-защитных зон кладбища, скотомогильника (50, 1000м)
- граница зон санитарной охраны источников водоснабжения

Сельскохозяйственные объекты. Промышленные предприятия

Расч.срок	1-я очер	сущ	
			предприятие по нефтепереработке
			аэродромы, взлетные полосы для нужд сельского хозяйства
			предприятия легкой промышленности
			объекты социального обслуживания

Рекреационная зона

- памятники архитектуры
- особо охраняемые природные территории областного значения
- туристическая база

Особоохраняемые объекты

- исторический памятник(участок земляного вала Заказной засечной черты)
- памятники истории

Памятники археологии

- курган

Инженерно-транспортная инфраструктура

Расч.срок	1-я очер	сущ
		скотомогильник
		площадки для сбора мусора
		полигонов твердых бытовых отходов
		вышки сотовой связи
		мосты

Гидрография

- река, ручьи
- озера
- пруды
- ареалы распространения подземных вод
- пески строительные
- глины и суглинки для грубой керамики

Инженерно-транспортная инфраструктура

1-я очер	сущ
	местные автодороги
	грунтовые автодороги
	паромные переправы
	крупные электроподстанции
	линии электропередач
	магистральные газопроводы
	межпоселковые газопровод

Инженерно-транспортная инфраструктура

- автозаправочные станции
- объекты придорожного сервиса
- электроподстанции
- железные дороги
- магистральные федеральные автодороги
- региональные автодороги
- местные автодороги
- сельские автодороги
- газораспределительные станции,пункты
- нефтепроводы,нефтяные скважины
- очистные сооружения
- очистные сооружения закрываемые
- скважины
- скважины закрываемые
- скважины охраняемые под технические нужды

Население	Площадь населённого пункта, га		Площадь жил.зон застройки, га		Количество домов, м2		Площадь общественно-деловой зоны, га		Площадь промышленной зоны, га		Площадь коммунальной зоны, га		Площадь рекреационной зоны, га	
	сущ.	проект.	сущ.	проект.	сущ.	проект.	сущ.	проект.	сущ.	проект.	сущ.	проект.	сущ.	проект.
6720	940,5	934,6	341,4	270			12,5	12,7	38,1	109,8	19,2	2,4	-	510,7

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2810-2009-ГП	
ГИП				Лукьяш		Муниципальное образование "Мулловское городское поселение" Мелекесского муниципального района Ульяновской области	
Гл.спец.				Лукьяш		р.п.Мулловка	Стадия / Лист / Листов
Разработал				Лукьяш			
Проверил				Лукьяш		Схема градостроительного зонирования М 1:5 000	ООО "Регион" г.Ульяновск
Н.контр.							